

**Внеочередное заседание Совета депутатов Нижне-Нойберского
сельского поселения Гудермесского муниципального района
Чеченской Республики четвертого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от 27.11.2023г.

с. Нижний-Нойбер

№ 41

**О введении налога на имущество физических лиц на территории Нижне-
Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального
района Чеченской Республики**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района, Совет депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района

2. Утвердить Положение «О налоге на имущество физических лиц» согласно приложению.

3. Признать утратившим силу Решение совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района от 12.11.2014 г. № 51, «О введении налога на имущество физических лиц на территории Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Нижне-Нойберского сельского поселения.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Нижне-Нойберского
сельского поселения:



А.Б.Абдулмежидов



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета депутатов Нижне-

Нойберского сельского поселения

Гудермесского муниципального

района

от 27.11.2023г № 41

Положение «о налоге на имущество физических лиц»

1. Общие положения

Настоящее Положение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливает и вводит в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории муниципального образования. Настоящим Положением определяются налоговые ставки на имущество физических лиц (далее-налог) и налоговые льготы.

2. Налоговые ставки

Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- 1) 0,1 процента в отношении;
жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- 2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Льгота по налогу

Право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) категории налогоплательщиков, установленные ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

2) лица, признанные пострадавшими от политических репрессий, включая граждан из числа репрессированных народов, подвергшихся репрессиям на территории Российской Федерации по признакам национальной и иной принадлежности.