

**ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ГУДЕРМЕССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НИЖНЕ-НОЙБЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

12.11.2014 г.

с.Нижний-Нойбер

№ 51

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", в соответствие с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Нижне-Нойберского сельского поселения, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории Нижне-Нойберского сельского поселения.

2. Налогоплательщиками признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения.

3. Объектами налогообложения признаются жилые дома, квартиры, дачи, гаражи и иные строения, помещения, сооружения.

4. Установить, что налоговая база определяется исходя из инвентаризационной стоимости объекта налогообложения в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

5. Установить налоговые ставки на основе, умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах Нижне-Нойберского сельского поселения в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,07 процента
Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно	0,1 процента
Свыше 500 000 рублей	0,3 процента

6. В дополнение статьи 407 Федерального закона от 04.10.2014 №284-ФЗ «О внесении изменений статьи 12 и 85 части первой и часть вторую налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»», освободить от уплаты налога:

Лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий, включая граждан из числа репрессированных народов, подвергшихся репрессиям на территории Российской Федерации по признакам национальной и иной принадлежности.

7. Решение Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения от 28.11.2013 г. №46 « О налоге на имущество физических лиц» считать утратившим силу.

8. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Нижне-Нойберского сельского поселения www.Nnoyber.ru.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения



О.М.Магомедов