

Внеочередное восемнадцатое заседание Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики второго созыва

РЕШЕНИЕ

«27 » 04 2015 года

№ 60

с. Нижний-Нойбер

О внесении изменений в решение Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения от 12.11.2014 г. № 50 Об утверждении Положения «О земельном налоге»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района, Совет депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О земельном налоге», утвержденного Решением Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения от 12.11.2014 г. № 50 следующие изменения:

1) Статью 1 изложить в следующей редакции:

«Настоящим Положением в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Гудермесского муниципального района определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога (далее по тексту - налог) и устанавливается размер не облагаемой налогом суммы и льгот для отдельных категорий налогоплательщиков.»;

2) Статью 2 признать утратившей силу;

3) Статью 3 признать утратившей силу;

4) Статью 4 признать утратившей силу;

5) Статью 5 признать утратившей силу;

6) Статью 6 изложить в следующей редакции:

«Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка:

а) налогоплательщиками – организациями в сроки, установленные для предоставления налоговой декларации по налогу;

б) налогоплательщиками – физическими лицами – в срок до 1 марта года, являющегося налоговым периодом.

В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).»;

7) Статью 7 изложить в следующей редакции:

«Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.»

8) Статью 8 изложить в следующей редакции:

«Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.»

9) Из пункта 2 статьи 11 признать утратившей силу во всех случаях словосочетание «или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями»;

10) Статью 12 изложить в следующей редакции:

«Налогоплательщики – организации представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу в соответствии со ст.398 Налогового кодекса Российской Федерации.»

2. Изменения Положения «О земельном налоге», утвержденного Решением Совета депутатов Гудермесского муниципального района от 12.11.2014 г. № 50 улучшающие положения налогоплательщиков действуют с 1 января 2015 года, в части абзацев 3 и 4 пункта 1 статьи 8 действуют с 1 января 2015 года.

3. Налогоплательщики – физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями обязанности по уплате налогов и по представлению налоговой декларации за 2014 год исполняют в соответствии с требованиями Положения «О земельном налоге», действовавшими до принятия настоящего Решения.

4. Настоящее Решение довести до сведения Межрайонной инспекции ФНС России №2 по Чеченской Республике и Государственного учреждения

«Гудермесское районное финансовое управление министерства финансов Чеченской Республике».

5. Опубликовать настоящее Решение на информационном стенде администрации и на официальном интернет сайте администрации Гудермесского района www.Nnoyber.ru.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

Нижне-Нойберского сельского поселения



О.М. Магомедов

Приложение к Решению Совета
депутатов Нижне-Нойберского
сельского поселения Гудермесского
муниципального района
№ ____ от _____.2015 г.

ПОЛОЖЕНИЕ «О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ»

(в редакции изменений внесенных Решением Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения от 12.11.2014 г. № 50, Решением Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения от 27.04.2015 г. № 60)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящим Положением в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Нижне-Нойберского сельского поселения определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога (далее по тексту - налог) и устанавливается размер не облагаемой налогом суммы и льгот для отдельных категорий налогоплательщиков.

(Статья 1 в редакции Решения Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 12.11.2014 г. №50)

2. НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ

Статья 2 Решением Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 12.11.2014 г. №50 признана утратившей силу.

3. ОБЪЕКТ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Статья 3 Решением Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 12.11.2014 г. №50 признана утратившей силу.

4. НАЛОГОВАЯ БАЗА

Статья 4 Решением Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 12.11.2014 г. №50 признана утратившей силу.

5. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ

Статья 5 Решением Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 12.11.2014 г. №50 признана утратившей силу.

6. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКАМИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО НА УМЕНЬШЕНИЕ НАЛОГООБЛАГАЕМОЙ БАЗЫ

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка:

а) налогоплательщиками – организациями в сроки, установленные для предоставления налоговой декларации по налогу;

б) налогоплательщиками – физическими лицами – в срок до 1 марта года, являющегося налоговым периодом.

В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).

(Статья 6 в редакции Решения Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 12.11.2014 г. №50)

7. ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД

Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

(Статья 7 в редакции Решения Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 12.11.2014 г. №50)

8. НАЛОГОВАЯ СТАВКА

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

(Статья 8 в редакции Решения Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 12.11.2014 г. №50)

9. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

1. Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления;

2) учреждения образования, здравоохранения, социального обслуживания населения, социального развития населения, детские оздоровительные учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета;

3) учреждения культуры, физической культуры и спорта, спортивно-оздоровительной направленности (за исключением деятельности не по профилю спортивных сооружений, физкультурно-оздоровительных учреждений), финансируемые за счет средств местного бюджета;

4) органы государственной власти Чеченской Республики;

5) реабилитированные лица и лица признанные пострадавшими от политических репрессий по Чеченской Республике;

2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, указанные в ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации и пп.1-4 п.1 ст.9 настоящего положения, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения

земельного участка – в срок с 1 января до 1 апреля года, являющегося налоговым периодом.

3. Право на льготу, предусмотренную пп.5 п.1 ст.9 настоящего положения может быть использовано гражданами за три года, предшествующих году подачи соответствующих заявления и документов в налоговый орган.

10. ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ

Исчисление налога и авансовых платежей по налогу производится в соответствии со ст. 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

11. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ

1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Уплата налога налогоплательщиками – организациями производится до 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи налогоплательщиками – организациями уплачиваются в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом (до 1 мая, до 1 августа и до 1 ноября). Разница между суммой налога подлежащей уплате по итогам налогового периода и суммами налога, уплаченными в течение налогового периода, подлежит к уплате в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

(Пункт 2 статьи 11 в редакции Решения Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 12.11.2014 г. №50)

12. НАЛОГОВАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Налогоплательщики – организации представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу в соответствии со ст.398 Налогового кодекса Российской Федерации.

(Статья 12 в редакции Решения Совета депутатов Нижне-Нойберского сельского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 12.11.2014 г. №50)